

Z A P I S N I K

16. seje Občinskega sveta Občine Lendava z dne **07.01.2012**, ki je bila izvedena dopisno - za obravnavo in sprejem:

1. Predloga sodelovanja Občine Lendava z družbo Petrol pri oddaji ponudbe za nakup poslovnega deleža Nafta Geoterm Lendava

K 1. točki dnevnega reda:

Predloga sodelovanja Občine Lendava z družbo Petrol pri oddaji ponudbe za nakup poslovnega deleža Nafta Geoterm Lendava

Gradivo t.j. Predloga sodelovanja Občine Lendava z družbo Petrol pri oddaji ponudbe za nakup poslovnega deleža Nafta Geoterm Lendava in glasovnica je bilo članom sveta posredovano skupaj z dopisom dne 06.01.2012 (posredovano gradivo je sestavni del arhivskega zapisnika), gradivo pa je bilo predstavljeno tudi na posvetu župana z člani občinskega sveta dne 07.01.2012 ob 12.30 uri.

Od 19 poslanih predlogov sklepov o sprejemu Predloga sodelovanja Občine Lendava z družbo Petrol pri oddaji ponudbe za nakup poslovnega deleža Nafta Geoterm Lendava je bilo do določenega datuma, to je do vključno 07.01.2012, vrnjenih izpolnjenih in podpisanih 18 (osemnajst) glasovnic o predlogu sklepa.

Glasovnice so v roku vrnili naslednji člani občinskega sveta: **Požgai-Horvat Olga (LDS), Kutnjak Danino (Lista Anton Balažek-županova lista), Marič Aleksander (DeSUS), Somi Janez (SDS), mag. Režonja Šimonka Ivanka (SDS), Perša Bruno (Lista Anton Balažek-županova lista), Kiralj Ladislav (DeSUS), Unger Marija (Lista Anton Balažek-županova lista), Gerenčer Jožef (LDS), Gjerkeš Stanislav (Lista Anton Balažek-županova lista), Horvat Gyöngyi (SDS), Vaupotič Göncz Elvira (Lista Anton Balažek-županova lista), Šebjanič Simon (Lista Anton Balažek-županova lista), Cuk Varga Doris (Lista Anton Balažek-županova lista), Olah Milan (predstavnik romske skupnosti), Hac Boštjan (SD), Laj Franc (predstavnik madžarske narodnosti) in Pozsonc Mária (predstavnica madžarske narodnosti).**

*S predlaganim sklepom je soglašalo skupaj 18 (osemnajst) članov sveta, **PROTI** ni glasoval nobeden član občinskega sveta.*

PRIPOMB k predlogu sklepa ni bilo.

Sprejet je bil:

s k l e p š t. 161:

Občinski svet soglašá s predlogom sodelovanja Občine Lendava z družbo Petrol pri oddaji ponudbe za nakup poslovnega deleža Nafta Geoterm d.o.o., tako da se vključi v konzorcij pod naslednjimi pogoji:

1. Občina Lendava v konzorcij vstopa z že podeljenimi služnostnimi pravicami družbi Nafta Geoterm d.o.o. in v družbi sodeluje z manjšinskim lastniškim deležem. V družbi se organizira razvojno-raziskovalna dejavnost, v kateri bo aktivno sodelovala in po možnostih vlagala tudi občina.

2. Občina je pripravljena zagotoviti tudi kupnino do višine 500.000,00 EUR v kolikor bi se iz družbe Geoterm izločil del za izvajanje gospodarske javne službe za daljinsko ogrevanje mesta in servisiranje gospodarstva (Terme Lendava, rastlinjaki) v kateri bi občina imela večinski lastniški delež, ostali partnerji pa pravice, ki bi jih dogovorili v »in-house« pogodbi za izvajanje te gospodarske javne službe.
3. V obeh primerih občina pričakuje sledeče:
 - cena za uporabnike daljinskega ogrevanja na geotermalno energijo mora biti vsaj 15 - 20 % nižja od cene ogrevanja na zemeljski plin,
 - del dobička te družbe se 10 let reinvestira v razvoj in odpiranje novih delovnih mest,
 - partnerji v konzorciju bodo v okviru družbe, ki se bo ukvarjala z dejavnostjo geotermije organizirali razvojno-raziskovalno dejavnost in razvili inženiring za področja koriščenja alternativnih virov energije.
4. V primeru, če se sodelovanje razvije po scenariju iz 2. točke, bo novoustanovljena družba prevzela sorazmerni del zaposlenih in sorazmerni del obveznosti iz kupoprodajne pogodbe. Občina bo nakazala kupnino iz proračuna za leto 2012 po ureditvi pogodbenih razmerij med člani konzorcija.

Zapisala:
Jasna Bračič-Szabó, l.r.

mag. Anton BALAŽEK, l.r.
Župan Občine Lendava

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Lendva Község Községi Tanácsa **2012. 01.07.-i 16.-ik** (levelező) **ülésétől** az alábbi napirendi pont megvitatására és elfogadására:

1. Lendva Község és a Petrol társaság közötti - a Nafta Geoterm Lendava üzletrész megvásárlására irányuló ajánlat benyújtására vonatkozó - együttműködési anyag

Az 1. napirendi pont:

Lendva Község és a Petrol társaság közötti - a Nafta Geoterm Lendava üzletrész Lendva megvásárlására irányuló ajánlat benyújtására vonatkozó - együttműködési anyag

Lendva Község és a Petrol társaság közötti - a Nafta Geoterm Lendava üzletrész Lendva megvásárlására irányuló ajánlat benyújtására vonatkozó - együttműködési anyagot és a szavazólapot a községi tanácstagoknak a 2012.01.06.-i levéllel együtt kapták kézhez (a megküldött anyag az irattári jegyzőkönyv részét képezi). Az anyagot a polgármester és a községi tanácstagok között - 2012.01.07.-én 12.30. órakor - megtartott tanácskozáson is megvitatták.

A 19 kiküldött határozati javaslatból, azaz: Lendva Község és a Petrol társaság közötti - a Nafta Geoterm Lendava üzletrész Lendva megvásárlására irányuló ajánlat benyújtására vonatkozó - együttműködési anyag elfogadására vonatkozó határozati javaslatból a kitűzött időpontra, azaz bezárólag 2012.01.07.-re, 18 (tizennyolc) szavazólap érkezett vissza.

A szavazólapokat a kitűzött határidőben az alábbi községi tanácstagok küldték vissza: **Požgai-Horvat Olga (LDS), Kutnjak Đanino (Anton Balažek Lista – a Polgármester Listája), Marič Aleksander (DeSUS), Somi Janez (SDS), mag. Režonja Šimonka Ivanka (SDS), Perša Bruno (Anton Balažek Lista – a Polgármester Listája), Kiralj Ladislav (DeSUS), Unger Marija (Anton Balažek Lista – a Polgármester Listája), Gerencer Jožef (LDS), Gjerkeš Stanislav (Lista Anton Balažek–županova lista), Horvat Gyöngyi (SDS), Vaupotič Göncz Elvira (Anton Balažek Lista – a Polgármester Listája), Šebjanič Simon (Anton Balažek Lista – a Polgármester Listája), Cuk Varga Doris (Anton Balažek Lista – a Polgármester Listája), Olah Milan (a roma közösség képviselője), Hac Boštjan (SD), Laj Ferenc (a magyar közösség képviselője) és Pozsonec Mária (a magyar közösség képviselője).**

A határozati javaslattal 18 (tizennyolc) tanácstag értett egyet, a községi tanácstagok közül senki sem szavazott ELLENE.

A határozati javaslathoz ÉSZREVÉTEL nem volt.

Elfogadásra került a:

160. sz. h a t á r o z a t:

A Községi Tanács egyetért a javaslattal, mely Lendva Község és a Petrol társaság közötti - a Nafta Geoterm d.o.o. Lendava üzletrész Lendva megvásárlására irányuló ajánlat benyújtására

vonatkozó – együttműködésről szól, így az alábbi feltételek mellett csatlakozik a konzorciumhoz:

4. Lendva Község a Nafta Geoterm d.o.o. vállalatban már megadott szolgálmi jogokkal csatlakozik a konzorciumhoz és a társaságban kisebbségi tulajdonrészrel vesz részt. A társaságban megszervezésre kerül a fejlesztési-kutatási tevékenység, amelyben a község is tevékenyen részt vesz és lehetőségeihez mérten ruház be.
5. A Község legtöbb 500.000,00 EUR összegben vételárat is hajlandó biztosítani, arra az esetre, ha a Geoterm társaságból kiválna az a gazdasági közszolgáltató részleg, amely a város távfűtését és a gazdaság szervizelését (Terme Lendava, üvegházak), látja el, amelyben a községnek többségi tulajdonrésze lenne, a többi partnert pedig azok a jogok illetnék meg, amelyeket a gazdasági közszolgáltató vállalatra vonatkozó „in-hause” szerződésben rögzítenének.
6. Mindkét esetben a község elvárásai az alábbiak:
 - A geotermikus alapú energiával végzett távfűtés felhasználói részére a távfűtés díja legalább 15 - 20 % alacsonyabb legyen mint a földgázzal történő fűtés esetén,
 - a jelen társaság nyereségének egy része 10 éven keresztül a fejlesztésbe és az új munkahelyteremtésébe reinvesztálódjon,
 - a konzorciumban részt vevő partnerek a geotermia tevékenységgel foglalkozó társaság keretén belül íépítik a kutatási-fejlesztési tevékenységet és az alternatív energiaforrások hasznosítására kifejlesztett mérnökséget.
4. Abban az esetben, ha az együttműködés a 2. pontban felvázolt forgatókönyv szerint alakulna, az újonnan megalakult társaság az adásvételi szerződésből átveszi az alkalmazottak és a kötelezettségek arányos részét. A község a vételárat a 2012. évi költségvetésből utalja a konzorciumi tagok szerződési viszonyának rendezését követően.

Lejegyezte:
Jasna Bračič-Szabó, s.k.

mag. Anton BALAŽEK, s.k.
Lendava Község polgármestere